

## ПРОФИЛАКТИКА ПОЖАРОВ В БЕСХОЗНЫХ ЗДАНИЯХ

В связи с понижением среднесуточных температур ежегодно увеличивается количество пожаров в неэксплуатируемых и бесхозных строениях, возникающих из-за неосторожного обращения с огнём проникающих в них лиц без определённого места жительства, в том числе и с гибелью людей.

Наибольшую опасность представляют деревянные надворные постройки различного назначения, возведенные собственниками без соблюдения противопожарных разрывов, а также нежилые дома и заброшенные строения, оборудованные печами и подключенные к системам электроснабжения. Все это значительно увеличивает риск возникновения пожара вследствие неисправностей, а также неосторожного обращения с огнем лиц без определенного места жительства, лиц, ведущих асоциальный образ жизни, и по причине детской шалости с огнем.

Заброшенные, неэксплуатируемые здания и сооружения, помимо того, что сами становятся местами возникновения очагов пожаров, зачастую оказывают значительное влияние на распространение огня. Построенные в противопожарных разрывах, под одной кровлей надворные постройки или своевременно не снесенные ранее жилые дома, служат дополнительной горючей нагрузкой, по которым огонь при пожаре переходит с одного жилого дома на другой.

Ярким примером тому явился пожар на территории завода «Серп и Молот».

26 октября 2020 года в 20 часов 46мин на пункт связи ПСО № 201 ГКУ «ПСЦ» поступило сообщение о пожаре в неэксплуатируемом здании АО «СИМ СТ» по адресу: г. Москва, ул.Золоторожский Вал д.11. (Юго-Восточный АО, район Лефортово).

В 20ч.47мин к месту пожара убыли расчеты автоцистерны и аварийно спасательного автомобиля а через 10 минут и расчет пеноподъемника. На момент прибытия первых расчетов ПСО №201 ГКУ ПСЦ в 20 часов 49 минут происходило загорание в неэксплуатируемом здании на втором, третьем этажах, а так же на кровле здания. В 22 часов 50 минут пожар локализован. В 01 час 12 минут пожар был ликвидирован. Площадь пожара составила 700 квадратных метров. .

Спасенных, эвакуированных, пострадавших и погибших нет.

Здание трех этажное, неэксплуатируемое, размером в плане 70х10м расположено на территории АО «СИМ СТ», II степени огнестойкости, 1951 года постройки. Электроснабжение зданий отсутствует, отопление и водоснабжение отсутствует. В зданиях системы противопожарной защиты отсутствуют.

Объект защиты отнесен к категории низкого риска. Независимая оценка пожарного риска на объекте не проводилась. АО «СИМ СТ» не является субъектом малого предпринимательства.

В целях снижения уровня пожарной опасности собственникам необходимо провести следующие мероприятия:

Обеспечить отключение неэксплуатируемых зданий, строений и сооружений от систем электроснабжения, а также провести комплекс мероприятий по их защите от несанкционированного доступа.

Организовать снос ветхих, не планируемых к эксплуатации зданий, строений и сооружений.

Проводить периодические осмотры указанных помещений на предмет наличия признаков несанкционированного доступа, а также выявления условий, способствующих возникновению пожаров.

При обнаружении пожара или признаков горения в здании, помещении (задымление, запах гари, повышение температуры воздуха и др.) необходимо:

- а) немедленно сообщить об этом в пожарную охрану по телефону 01, сотовая связь 101, 112 (при этом необходимо назвать адрес объекта, место возникновения пожара, а также сообщить свою фамилию);
- б) принять посильные меры по эвакуации людей и тушению пожара.